STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 737
14 januari 2015

Vastgesteld bestemmingsplan 'Laares 2014', Enschede

Gemeente Enschede

(NL.IMRO.0153.BP00073-0003)

In zijn vergadering van 15 december 2014 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening- het bestemmingsplan "Laares 2014" gewijzigd vastgesteld.

Dit plan heeft betrekking op een gebied dat globaal wordt begrensd door de Oldenzaalsestraat, de Laaressingel en de Oosterstraat.
Met dit bestemmingsplan wordt aan het plangebied een actuele juridisch-planologische regeling gegeven, waarbij grotendeels het bestaande gebruik van de gronden en de gebouwen in dit gebied wordt vastgelegd. Daarnaast biedt het de mogelijkheid tot het realiseren van nieuwe woonbebouwing en voorzieningen als wegen en groen op gronden langs de Begoniastraat en in het gebied begrensd door Laaressingel, Papaverstraat, Rozenstraat en Leliestraat.

Gewijzigde vaststelling

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan wijzigingen aangebracht op de verbeelding, in de regels en in de toelichting behorende bij het bestemmingsplan "Laares 2014".
Voor een beschrijving van de aangebrachte wijzigingen wordt verwezen naar het overzicht van de wijzigingen die de raad bij de vaststelling heeft aangebracht, dat samen met het vaststellingsbesluit ter inzage ligt.

Terinzagelegging

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ligt met de daarbij behorende stukken met ingang van 15 januari 2015 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage in de centrale hal van het stadskantoor, Hengelosestraat 51 in Enschede.
Het Stadskantoor is geopend van maandag tot en met vrijdag van 08.00 uur tot 18.00 uur en op donderdagavond tot 19.30 uur. Wilt u een nadere toelichting op het plan, dan kunt u daarvoor in het Stadskantoor terecht bij de afdeling Publieksdienstverlening Frontoffice.
Dit kan alleen op afspraak. U kunt een afspraak maken voor de tijden op maandag van 11:00 – 16:00 uur, dinsdag t/m vrijdag van 08.30 – 12.00 uur en op donderdagavond van 17.00 – 19.30 uur. Een afspraak kunt u telefonisch maken via 14053. Ook kunt u digitaal een afspraak maken via het digitaal loket op de website van de gemeente Enschede, www.enschede.nl.

Het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.BP00073-0003
en via het digitaal loket op de website van de gemeente Enschede, www.enschede.nl.
De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina
https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl/NL.IMRO.0153.BP00073-0003.

Beroepstermijn

Van **16 januari 2015 tot en met 26 februari 2015** kunnen belanghebbenden, schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Indien het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpplan bij de vaststelling niet is gewijzigd kan geen beroep worden ingesteld door de belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt.
Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.